



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«31» 05 2016 г.

№ 213

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10

В соответствии со ст. 3.1, ст. 9.2, ст. 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель начальника управления –
начальник отдела по сохранению и
государственной охране объектов
культурного наследия

А.Н.Богданова

Приложение

к приказу управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия

от «__» _____ 2016 г. № _____

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

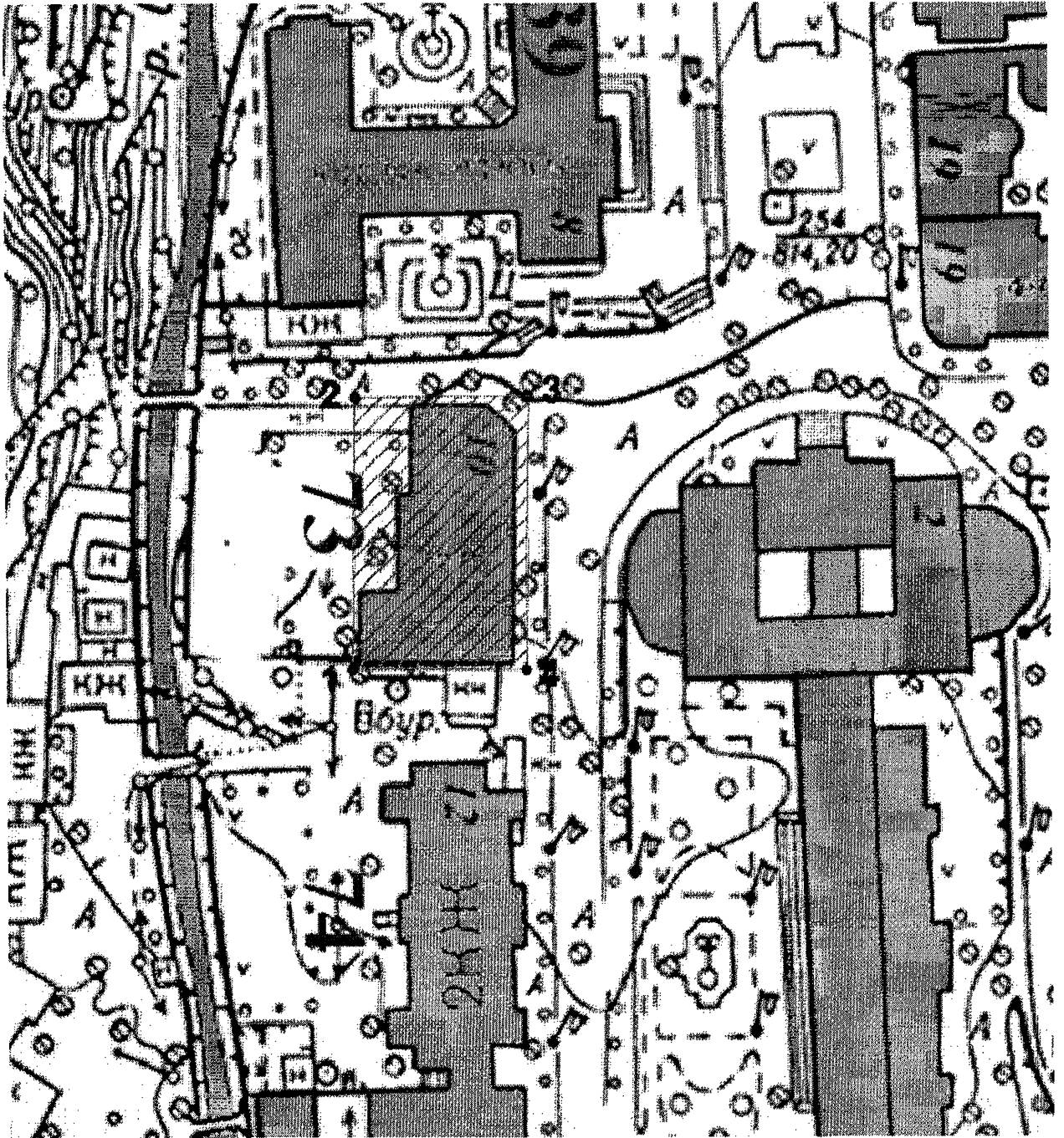
объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау»
С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск,
Курортный бульвар, 10

Текстовое описание местоположения границ объекта культурного наследия
регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX –
нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10

Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв.,
Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10, проходят:

- от точки 1 до точки 2 – в северном направлении на 40,58 м;
 - от точки 2 до точки 3 – в восточном направлении на 26,31 м;
 - от точки 3 до точки 4 – в южном направлении на 41,62 м;
 - от точки 4 до точки 1 – в западном направлении на 24,18 м.
-

Графическое описание местоположения границ объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10



Масштаб 1:1000

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10

№ №	МСК 26 от СК 95		WGS-84		Длины линий, м
	X	Y	B	L	
1	350414.818	1377727.927	43°54'01.352818	42°42'57.972885	40,58
2	350456.362	1377730.488	43°54'02.697685	42°42'58.109365	26,31
3	350455.707	1377754.654	43°54'02.667297	42°42'59.191751	41,62
4	350415.128	1377754.232	43°54'01.3529	42°42'59.151556	24,18
1	350414.818	1377727.927	43°54'01.352818	42°42'57.972885	

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Бештау» С.А. Бештау», кон. XIX – нач. XX вв., Ставропольский край, г. Кисловодск, Курортный бульвар, 10 (далее – памятник) установлен следующий режим:

Разрешается:

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований.
3. Проведение работ, направленных на выявление сохранение и восстановление характерной для памятника исторической планировочной и природной среды.
4. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями.
5. Хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения по согласованию с государственным органом охраны памятников.

Запрещается:

1. Снос, разрушение памятника в целом или отдельных его частей, надстройка, пристройка разного рода постоянных и временных зданий и сооружений.
 2. Производство каких-либо изменений внешнего и внутреннего вида памятника, его конструктивных и отделочных элементов, не связанное с восстановлением исторического облика или планировочной структуры.
 3. Строительство на территории памятника новых сооружений.
 4. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.
 5. Размещение на фасадах памятника рекламных устройств и других предметов и конструкций, негативно влияющих на восприятие и сохранность фасадов.
 6. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.
 7. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением памятника, его территории; прокладка не относящихся к нему коммуникаций, дорог, устройство гаражей и автостоянок.
 8. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.
 9. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.
 10. Использование памятника или его территории:
 - под склады и производство взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов, имеющих вредные выделения;
 - под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;
 - под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;
 - под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.
 11. Ограничение доступности территории памятника для научных исследований.
-