



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

г. Ставрополь

« 21 » сентября 20 15 г.

№ 69

«О внесении изменений в приказ министерства культуры Ставропольского края от 13 декабря 2012 г. № 981 «О границе объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области»»

В связи с уточнением границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области», Ставропольский край, г. Пятигорск, Советский проспект, 19 (фактический адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 17) по результатам проведенных в 2014 г. обществом с ограниченной ответственностью Научно-проектная реставрационная мастерская «Южная крепость» работ по подготовке документации для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ министерства культуры Ставропольского края от 13 декабря 2012 г. № 981 «О границе объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области», изложив пункт 1 в следующей редакции:

«Утвердить:

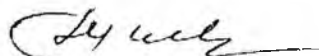
границу территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области», Ставропольский край, г. Пятигорск, Советский

проспект, 19 (фактический адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 17) (далее – памятник), согласно приложению 1;
описание границы территории памятника, согласно приложению 2;
правовой режим использования земельных участков в границе территории памятника, согласно приложению 3.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры Ставропольского края Д.М. Сидоренко.

Министр



Т.И. Лихачёва

Приложение 1
к приказу министерства культуры
Ставропольского края
от «21» января 2015 г. № 69

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ

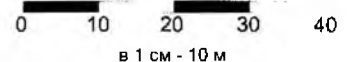
объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области», Ставропольский край, г. Пятигорск, Советский проспект, 19 (фактический адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 17)



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
- 1 ● - поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- ① - объект культурного наследия

масштаб 1:1000



КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК

границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея
Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую
власть в Терской области», Ставропольский край, г. Пятигорск, Советский
проспект, 19 (фактический адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск,
пр. Кирова, 17)

№ п/п	WGS 84		МСК 26 от СК 95		Длины линий
	N	E	X	Y	
1	44°02'13.45924"	43°05'00.02702"	366010.30	1406985.73	7.84
2	44°02'13.21297"	43°05'00.11310"	366002.73	1406987.77	20.54
3	44°02'12.56481"	43°05'00.32173"	365982.80	1406992.74	3.87
4	44°02'12.44314"	43°05'00.36436"	365979.06	1406993.75	15.98
5	44°02'11.93874"	43°05'00.52592"	365963.55	1406997.63	6.01
6	44°02'11.98620"	43°05'00.78927"	365965.11	1407003.44	16.80
7	44°02'12.12931"	43°05'01.51736"	365969.79	1407019.58	9.51
8	44°02'12.20903"	43°05'01.93010"	365972.40	1407028.73	1.8
9	44°02'12.26534"	43°05'01.90846"	365974.13	1407028.22	9.46
10	44°02'12.34574"	43°05'02.31896"	365976.76	1407037.32	1.81
11	44°02'12.28911"	43°05'02.34059"	365975.02	1407037.83	2.29
12	44°02'12.30836"	43°05'02.44028"	365975.65	1407040.04	0.77
13	44°02'12.28366"	43°05'02.44691"	365974.89	1407040.20	7.69
14	44°02'12.34518"	43°05'02.78154"	365976.91	1407047.62	3.08
15	44°02'12.40906"	43°05'02.88807"	365978.92	1407049.96	12.17
16	44°02'12.01928"	43°05'02.97227"	365966.92	1407052.03	2.23
17	44°02'12.02070"	43°05'03.07245"	365967	1407054.26	3.65
18	44°02'12.02267"	43°05'03.23642"	365967.12	1407057.91	9.46
19	44°02'12.31847"	43°05'03.34727"	365976.29	1407060.23	1.24
20	44°02'12.32112"	43°05'03.28760"	365976.35	1407058.99	4.45

21	44°02'12.45531"	43°05'03.36562"	365980.52	1407060.57	
					1.67
22	44°02'12.48648"	43°05'03.30435"	365981.46	1407059.19	
					3.09
23	44°02'12.56617"	43°05'03.38833"	365983.95	1407061.02	
					4.29
24	44°02'12.65314"	43°05'03.23804"	365986.58	1407057.63	
					7.21
25	44°02'12.84040"	43°05'03.43178"	365992.43	1407061.85	
					3.65
26	44°02'12.94916"	43°05'03.49620"	365995.81	1407063.23	
					4.58
27	44°02'13.09752"	43°05'03.49864"	366000.39	1407063.21	
					2.81
28	44°02'13.18843"	43°05'03.50967"	366003.20	1407063.41	
					12.66
29	44°02'13.57567"	43°05'03.69758"	366015.22	1407067.40	
					6.43
30	44°02'13.78045"	43°05'03.75115"	366021.56	1407068.49	
					6.79
31	44°02'13.99354"	43°05'03.67600"	366028.11	1407066.71	
					6.52
32	44°02'14.00151"	43°05'03.38335"	366028.25	1407060.19	
					8.03
33	44°02'14.25661"	43°05'03.45601"	366036.15	1407061.68	
					5.09
34	44°02'14.28097"	43°05'03.22976"	366036.82	1407056.63	
					2.79
35	44°02'14.29344"	43°05'03.10563"	366037.16	1407053.86	
					4.83
36	44°02'14.28594"	43°05'02.88854"	366036.85	1407049.03	
					4.47
37	44°02'14.25161"	43°05'02.69330"	366035.72	1407044.70	
					11.11
38	44°02'13.89770"	43°05'02.78594"	366024.83	1407046.94	
					8.17
39	44°02'13.83774"	43°05'02.42843"	366022.85	1407039.01	
					3.07
40	44°02'13.81371"	43°05'02.29451"	366022.06	1407036.04	
					0.82
41	44°02'13.83972"	43°05'02.28701"	366022.86	1407035.86	
					12.64
42	44°02'13.74737"	43°05'01.73386"	366019.81	1407023.59	
					1.90
43	44°02'13.73019"	43°05'01.65173"	366019.25	1407021.77	
					4.89
44	44°02'13.69772"	43°05'01.43677"	366018.17	1407017	
					10.74
45	44°02'13.61671"	43°05'00.96742"	366015.50	1407006.59	

					6.87
46	44°02'13.56740"	43°05'00.66810"	366013.87	1406999.95	4.81
47	44°02'13.49084"	43°05'00.20558"	366012.71	1406995.28	5.75
48	44°02'13.47080"	43°05'00.09150"	366011.34	1406989.69	2.61
49	44°02'13.47080"	43°05'00.09150"	366010.68	1406987.16	1.48
1	44°02'13.45924"	43°05'00.02702"	366010.30	1406985.73	

Приложение 2
к приказу министерства культуры
Ставропольского края
от «21» сентября 2015 г. № 69

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области», Ставропольский край, г. Пятигорск, Советский проспект, 19 (фактический адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 17)

Граница территории памятника проходит: от точки 1 до точки 5 (через точки 2, 3, 4) – в юго-восточном направлении на 48,23 м вдоль каменного забора; от точки 5 до точки 8 (через точки 6, 7) – в северо-восточном направлении на 32,32 м вдоль каменной подпорной стены; от точки 8 до точки 11 – по периметру ступеней на 13,07 м вдоль абриса нижней ступени; от точки 12 до точки 15 (через точки 13, 14) – в северо-восточном направлении на 11,54 м вдоль подпорной стены; от точки 15 до точки 16 – в южном направлении на 12,17 м вдоль подпорной стены; от точки 16 до точки 18 (через точку 17) – в восточном направлении на 5,88 м вдоль подпорной стены; от точки 18 до точки 29 (через точки 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28) – в северо-восточном направлении на 55,11 м вдоль подпорной стены, наружных стен построек; от точки 29 до точки 31 (через точку 30) – в северном направлении на 13,22 м вдоль забора; от точки 31 до точки 32 – в западном направлении на 6,52 м вдоль забора; от точки 32 до точки 33 – в северном направлении на 8,03 м вдоль наружной стены здания; от точки 33 до точки 37 (через точки 34, 35, 36) – в западном направлении на 17,18 м вдоль стены здания, забора; от точки 37 до точки 38 – в южном направлении на 11,11 м вдоль забора; от точки 38 до точки 1 (через точки 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49) – в юго-западном направлении на 63,75 м по контуру здания вдоль красной линии пр. Кирова

Приложение 3
к приказу министерства культуры
Ставропольского края
от «21» января 2015 г. № 69

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области», Ставропольский край, г. Пятигорск, Советский проспект, 19 (фактический адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 17)

В границах территории объекта культурного наследия «Здание театра, в котором в 1918 году под руководством Кирова Сергея Мироновича проходил Терский народный съезд, провозгласивший советскую власть в Терской области» (далее – памятник) установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований.

3. Проведение работ направленных на выявление сохранение и восстановление характерной для памятника исторической планировочной и природной среды, исторических зданий и сооружений на основании историко-культурных исследований.

4. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями.

5. Хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения по согласованию с государственным органом охраны памятников.

Запрещается:

1. Снос, разрушение памятника в целом или отдельных его частей, надстройка, пристройка разного рода постоянных и временных зданий и сооружений.

2. Производство каких-либо изменений внешнего и внутреннего вида памятника, его конструктивных и отделочных элементов, не связанное с восстановлением исторического облика или планировочной структуры.

3. Строительство на территории памятника новых сооружений, снос и пе-

рестройка существующих зданий и сооружений, обладающих архитектурно-художественной или исторической ценностью или составляющих подлинное историческое окружение или характерную историческую архитектурную среду.

4. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.

5. Размещение на фасадах памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, прикрепление к его стенам разного назначения тросов, кронштейнов, растяжек, болтов, крючьев, установка кондиционеров и других предметов, влияющих на восприятие и сохранность фасадов без согласования с государственным органом охраны памятников.

6. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

7. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ не связанных с сохранением памятника, его территории; прокладка не относящихся к нему коммуникаций, дорог, устройство гаражей и автостоянок.

8. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

9. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

10. Использование памятника или его территории:

- под склады и производство взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

- под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

- под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

- под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.

11. Ограничение доступности территории памятника для научных исследований.