



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

### П Р И К А З

г. Ставрополь

«21» августе 2015 г.

№ 32

О границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г.

В соответствии с пунктом 3 статьи 9.2, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 статьи 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ставропольском крае», подпунктом 10.13 Положения о министерстве культуры Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 16 августа 2012 г. № 296-п

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 345;

описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 345;

правовой режим использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 345.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры Ставропольского края Сидоренко Д.М.

Министр

Т.И. Лихачева

Грищенко Н.Г.

Приложение 1  
к приказу министерства культуры  
Ставропольского края  
от «21» 01 2015 г. № 32

## ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ

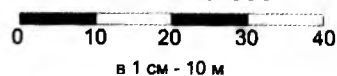
объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 345.



### Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
- 1 ● - поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- ① - объект культурного наследия

масштаб 1:1000



## КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК

границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г., Ставропольский край,  
г. Ставрополь, ул. Мира, 345.

№ п/п	WGS 84		МСК 26 от СК 95		Длины линий
	N	E	X	Y	
1	45°02'13.96504"	41°57'46.73440"	476306.59	1316891.45	35.50
2	45°02'14.12465"	41°57'48.34091"	476311.61	1316926.60	
3	45°02'13.14079"	41°57'48.55108"	476281.25	1316931.28	30.71
4	45°02'12.96526"	41°57'46.96233"	476275.74	1316896.52	35.18
1	45°02'13.96504"	41°57'46.73440"	476306.59	1316891.45	31.25

Приложение 2  
к приказу министерства культуры  
Ставропольского края  
от «21» 01 2015 г. № 32

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко, 1860 г.», Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 345

Граница территории памятника проходит: от точки 1 до точки 2 – в восточном направлении на 35,50 м параллельно северной наружной стене здания; от точки 2 до точки 3 – в южном направлении на 30,71 м вдоль наружной стены здания по красной линии застройки ул. Пушкина; от точки 3 до точки 4 – в западном направлении на 35,18 м вдоль наружной стены здания по красной линии застройки ул. Мира; от точки 4 до точки 1 – в северном направлении на 31,25 м параллельно западной наружной стене здания.

Приложение 3  
к приказу министерства культуры  
Ставропольского края  
от «21» 01 2015 г. № 52

## ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 345.

В границах территории объекта культурного наследия «Дом, где жил генерал и историк И.Д. Попко», 1860 г. (далее – памятник) установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований.

3. Проведение работ направленных на выявление сохранение и восстановление характерной для памятника исторической планировочной и природной среды, исторических зданий и сооружений на основании историко-культурных исследований.

4. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями.

5. Хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения по согласованию с государственным органом охраны памятников.

Запрещается:

1. Снос, разрушение памятника в целом или отдельных его частей, надстройка, пристройка разного рода постоянных и временных зданий и сооружений.

2. Производство каких-либо изменений внешнего и внутреннего вида памятника, его конструктивных и отделочных элементов, не связанное с восстановлением исторического облика или планировочной структуры.

3. Строительство на территории памятника новых сооружений.

4. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и куль-

туры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.

5. Размещение на фасадах памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, прикрепление к его стенам разного назначения тросов, кронштейнов, растяжек, болтов, крючьев, установка кондиционеров и других предметов, влияющих на восприятие и сохранность фасадов без согласования с государственным органом охраны памятников.

6. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

7. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ не связанных с сохранением памятника, его территории; прокладка не относящихся к нему коммуникаций, дорог, устройство гаражей и автостоянок.

8. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

9. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

10. Использование памятника или его территории:

- под склады и производство взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

- под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

- под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

- под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.

11. Ограничение доступности территории памятника для научных исследований.