



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## П Р И К А З

г. Ставрополь

«21» сентября 2015 г.

№ 16

О границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская»

В соответствии с пунктом 3 статьи 9.2, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 статьи 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ставропольском крае», подпунктом 10.13 Положения о министерстве культуры Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 16 августа 2012 г. № 296-п

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская», Ставропольский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево, ул. Достоевского, 4);

описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская», Ставропольский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево, ул. Достоевского, 4);


правовой режим использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская», Ставрополь-

ский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево, ул. Достоевского, 4).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры Ставропольского края Сидоренко Д.М.

Министр

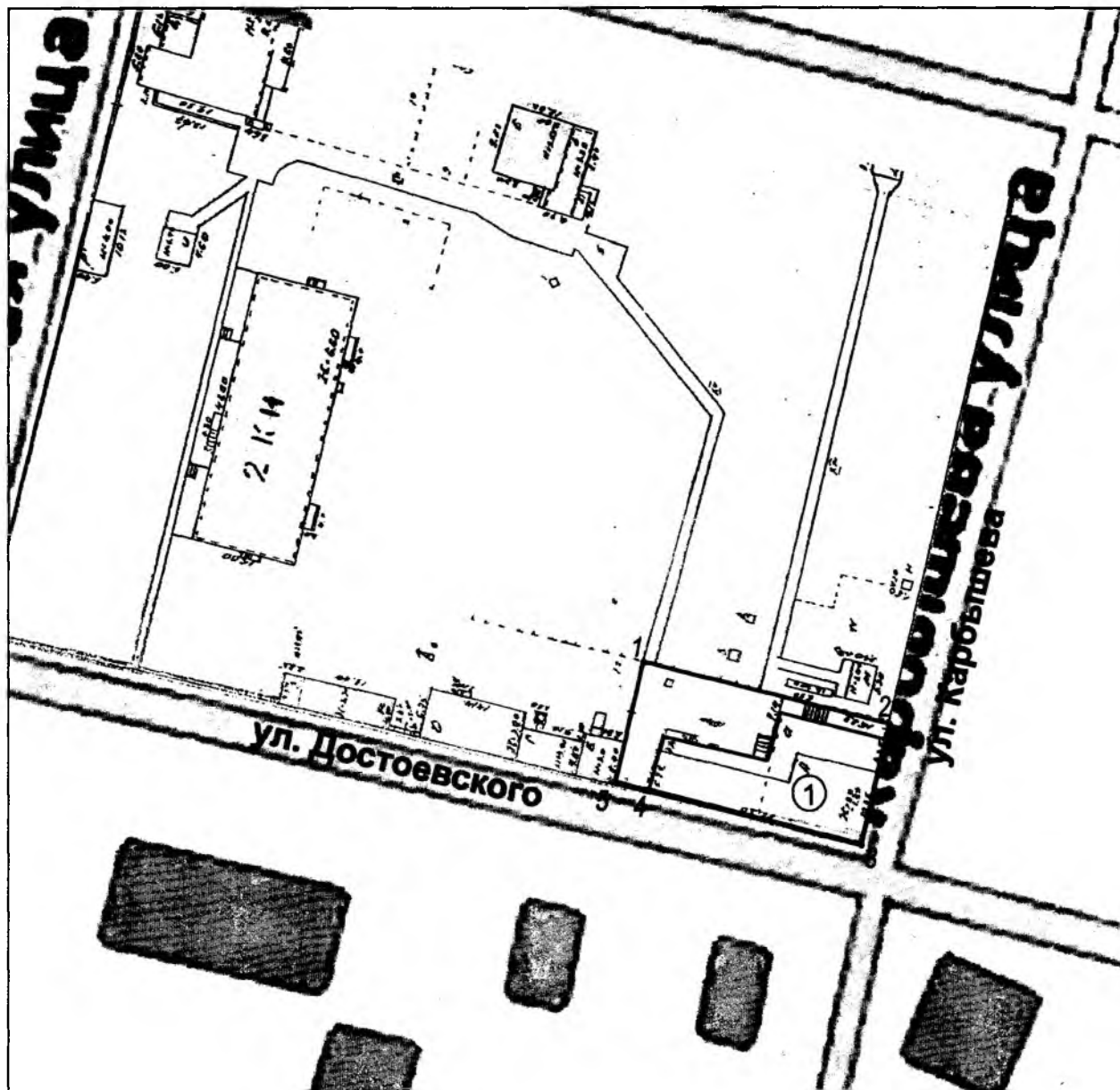


Т.И. Лихачева

Приложение 1  
к приказу министерства культуры  
Ставропольского края  
от «21» *сентября* 2015 г. № 16

## ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ

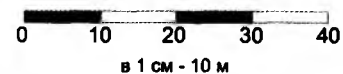
объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская», Ставропольский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево, ул. Достоевского, 4).



### Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
- 1 ● - поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- ① - объект культурного наследия

масштаб 1:1000



### КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК

границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская»,  
Ставропольский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево,  
ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево,  
ул. Достоевского, 4).

№ п/п	WGS 84		МСК 26 от СК 95		Длины линий
	N	E	X	Y	
1	44°05'06.98757"	43°04'33.93328"	371356.89	1406318.31	37.34
2	44°05'06.67292"	43°04'35.55381"	371347.76	1406354.52	18.31
3	44°05'06.09690"	43°04'35.35572"	371329.91	1406350.40	32.54
4	44°05'06.37639"	43°04'33.94522"	371338.03	1406318.88	4.79
5	44°05'06.41349"	43°04'33.73569"	371339.10	1406314.20	18.24
1	44°05'06.98757"	43°04'33.93328"	371356.89	1406318.31	18.24

Приложение 2  
к приказу министерства культуры  
Ставропольского края  
от «21» января 2015 г. № 16

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская», Ставропольский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево, ул. Достоевского, 4).

Граница территории памятника проходит: от точки 1 до точки 2 – в юго-восточном направлении на 37,34 м вдоль в створ бетонного бордюра; от точки 2 до точки 3 – в юго-западном направлении на 18,31 м вдоль наружной стены здания по красной линии застройки ул. Карбышева; от точки 3 до точки 4 – в северо-западном направлении на 32,54 м вдоль наружной стены здания по красной линии застройки ул. Достоевского; от точки 4 до точки 5 – в северо-западном направлении на 4,79 м вдоль каменного забора по красной линии застройки ул. Достоевского; от точки 5 до точки 1 – в северо-восточном направлении на 18,24 м в створ стены каменной постройки.

---

Приложение 3  
к приказу министерства культуры  
Ставропольского края  
от «21» января 2015 г. № 16

## ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская», Ставропольский край, город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Лермонтова, 4 (фактический адрес: поселок Иноземцево, ул. Достоевского, 4).

В границах территории объекта культурного наследия «Здание дошкольного детского дома, где в 1929 году была Н.К. Крупская» (далее – памятник) установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований.

3. Проведение работ направленных на выявление сохранение и восстановление характерной для памятника исторической планировочной и природной среды.

4. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями.

5. Хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения по согласованию с государственным органом охраны памятников.

Запрещается:

1. Снос, разрушение памятника в целом или отдельных его частей, надстройка, пристройка разного рода постоянных и временных зданий и сооружений.

2. Производство каких-либо изменений внешнего и внутреннего вида памятника, его конструктивных и отделочных элементов, не связанное с восстановлением исторического облика или планировочной структуры.

3. Строительство на территории памятника новых сооружений.

4. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002

№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.

5. Размещение на фасадах памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, прикрепление к его стенам разного назначения тросов, кронштейнов, растяжек, болтов, крючьев, установка кондиционеров и других предметов, влияющих на восприятие и сохранность фасадов без согласования с государственным органом охраны памятников.

6. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

7. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ не связанных с сохранением памятника, его территории; прокладка не относящихся к нему коммуникаций, дорог, устройство гаражей и автостоянок.

8. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

9. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

10. Использование памятника или его территории:

- под склады и производство взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

- под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

- под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

- под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.

11. Ограничение доступности территории памятника для научных исследований.

---