



УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

« 26 » ноября 2015 г.

№ 304

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1831 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, 45

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1831 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, 45.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления

Т.В. Гладикова

Приложение
к приказу управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия
от « 26 » ноября 2015 г. № 309

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1831 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, 45

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1831 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, 45 (далее – памятник) является:

- 1) Местоположение памятника в структуре квартала в исторической части города по красной линии пр. К. Маркса.
 - 2) Композиционное значение памятника, как элемента фасадной застройки северной стороны пр. К. Маркса.
 - 3) Габариты, силуэт памятника, в том числе Литера А.
 - 4) Секторы и направления видовых раскрытий памятника.
 - 5) Объемно-пространственная композиция памятника.
 - 6) Крыша, ее конфигурация, размеры, высотные отметки по конькам и свесам.
 - 7) Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов памятника, в том числе:
 - а) характер отделки фасадов литеры А: по северному фасаду – лицевая кладка из кирпича, по южному – окраска по штукатурке стен и цоколя;
 - б) колористическое решение южного и западного фасадов литеры А;
 - в) заполнения дверных и оконных проемов; их расположение, форма, размеры, характер отделки, рисунок переплёта окон, сопутствующие элементы (откосы, наличники, подоконники).
 - 8) Исторический характер лестницы, расположенной в дворовой части северного фасада, её местоположение, размеры, форма.
 - 9) Пространственно-планировочная структура интерьеров:
 - а) взаимное расположение, форма и размеры помещений, ниш, выступов; уровни расположения, толщина перекрытий, отметки полов этажей;
 - б) планировочные связи помещений в пределах капитальных стен и перекрытий; местоположение, форма, размеры внутренних дверных проёмов;
 - в) конструктивные элементы, включая каменные и кирпичные стены; их местоположение, форма, физические размеры.
-